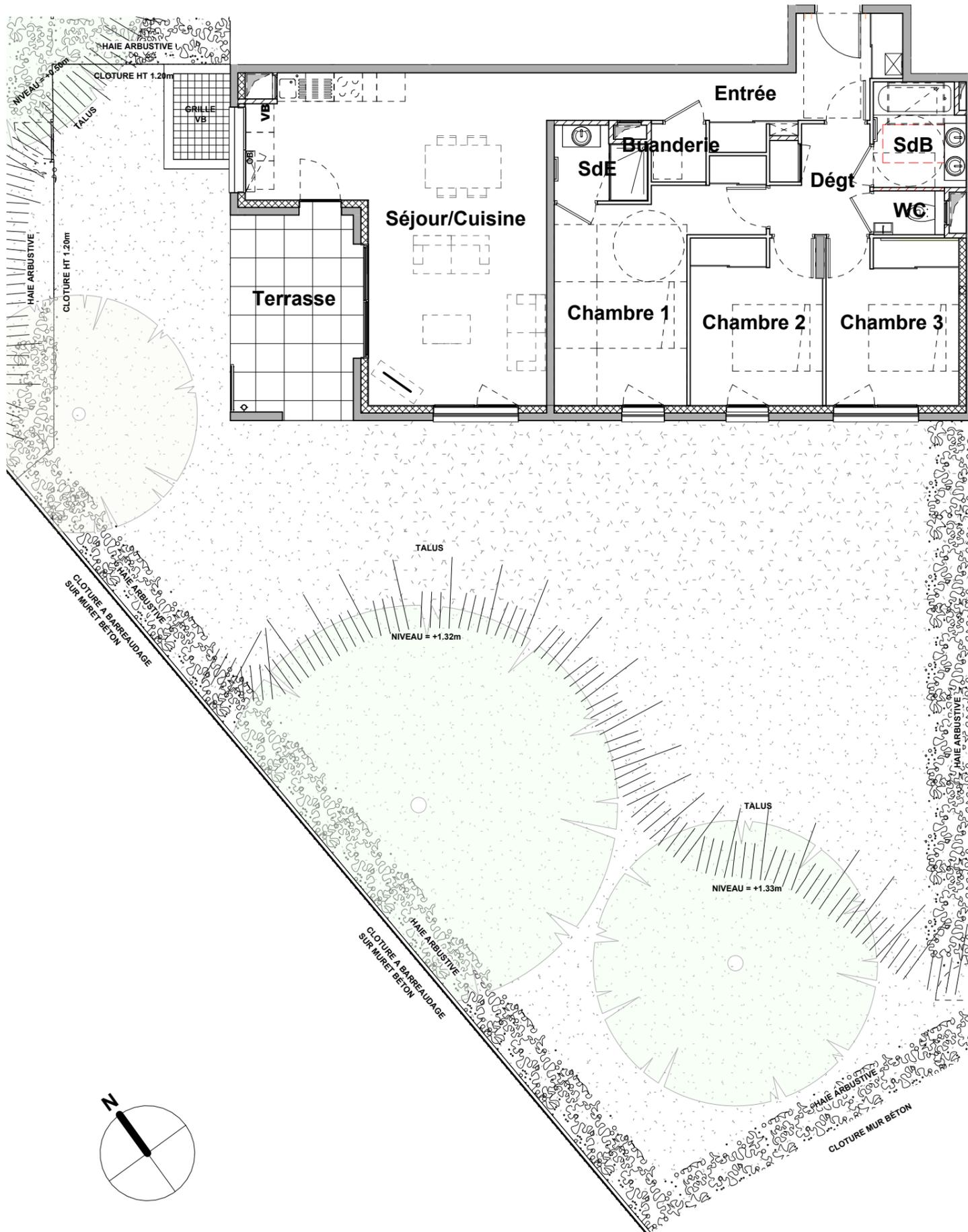
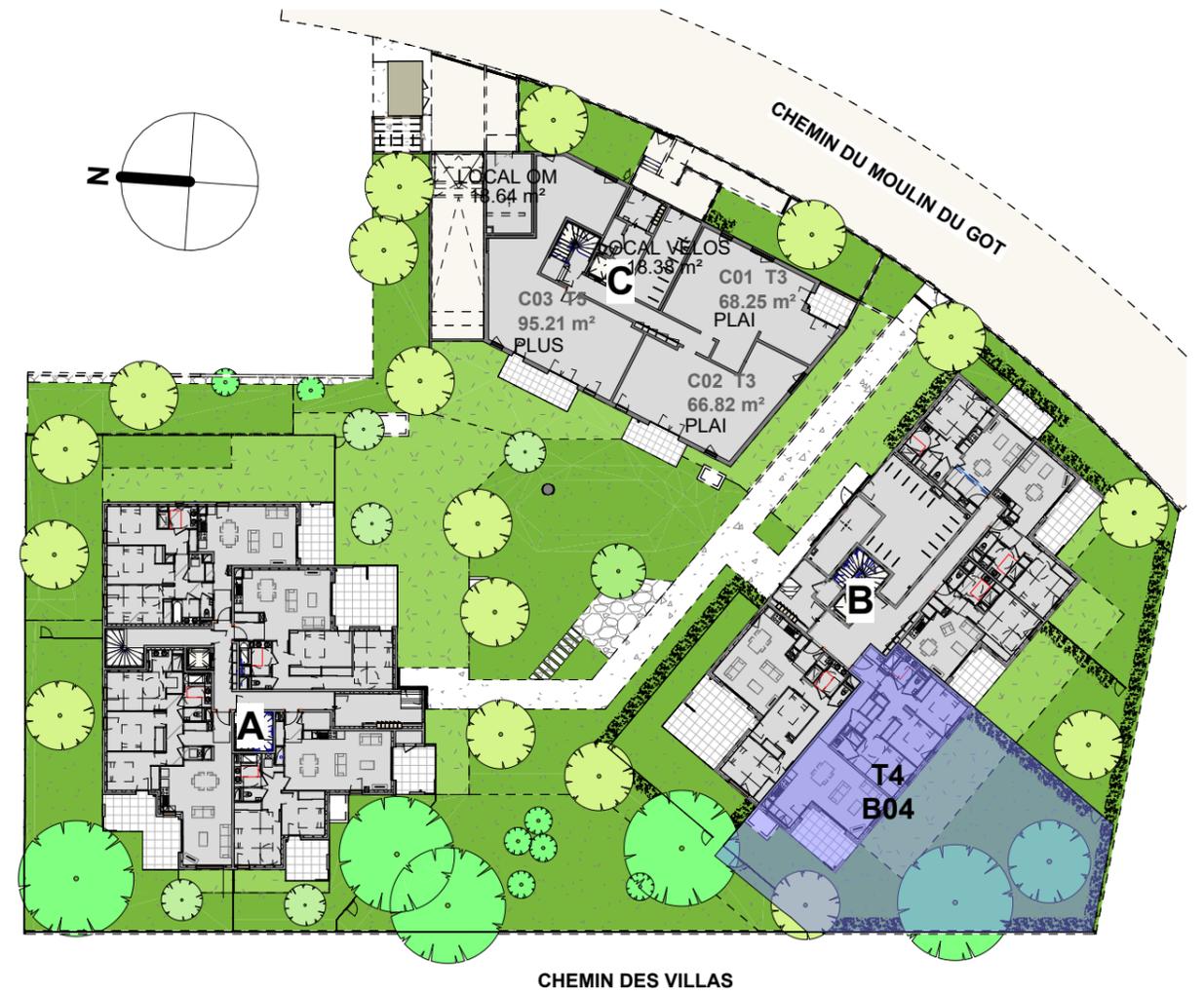


# PLAN DE VENTE



## LES ALLÉES DU MOULIN

67 chemin du Moulin du Gôt 69340 FRANCHEVILLE



|                    |          |
|--------------------|----------|
| Appartement numéro | B04      |
| Type               | 4 Pièces |
| Niveau             | RDC      |

**SCI UTEI LES ALLÉES DU MOULIN**

62 rue de Bonnel, 69003 Lyon

Tel: 04 78 95 99 99 - Email: [contact@utei.fr](mailto:contact@utei.fr)

# PLAN DE VENTE



## LES ALLÉES DU MOULIN

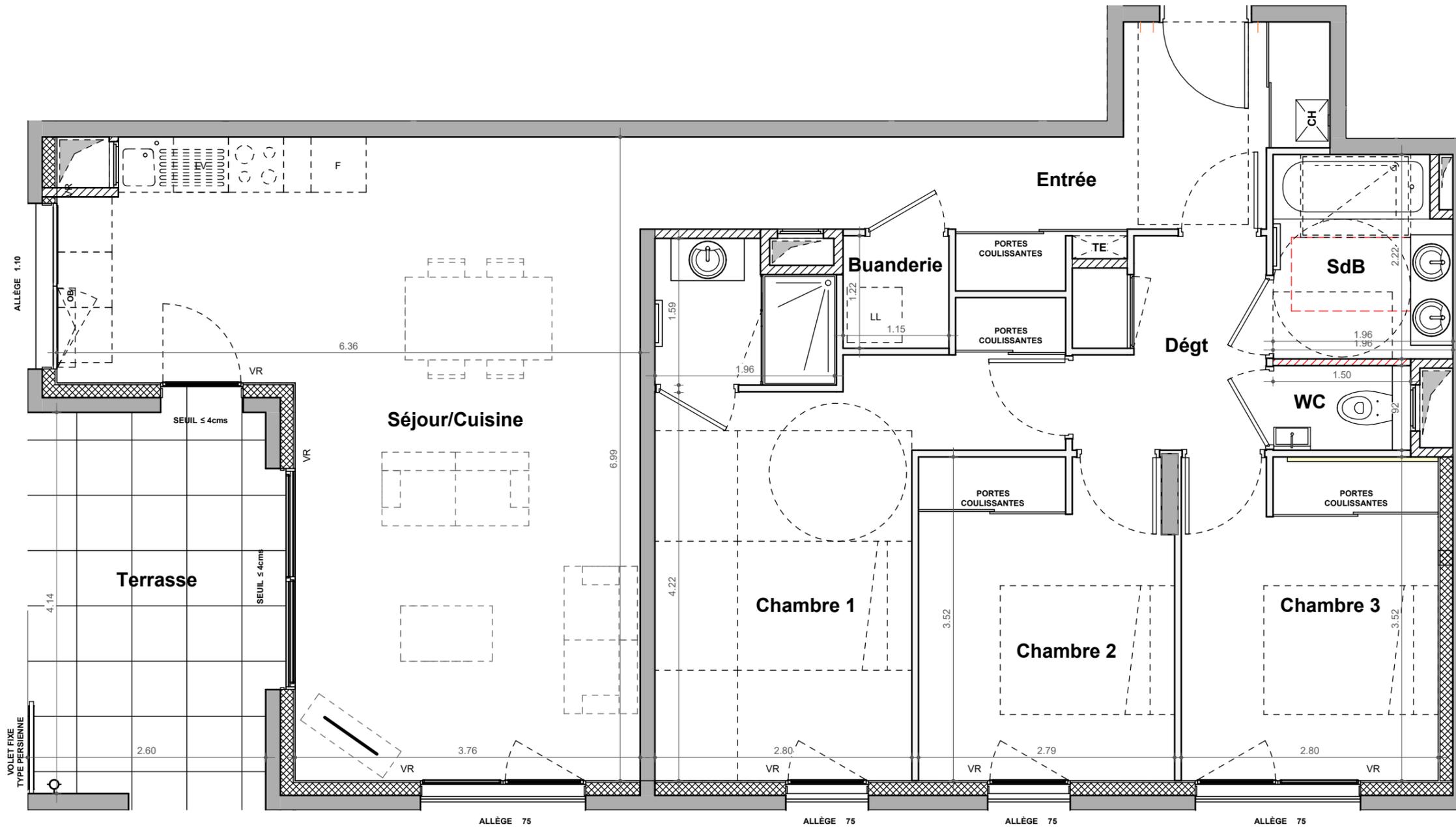
4 chemin du Moulin du Gôt  
69340 FRANCHEVILLE

Appartement 4 pièces, T4 B04

| Nom | Surface |
|-----|---------|
|-----|---------|

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| Séjour/Cuisine           | 32.87 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 1 dont PL        | 14.61 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 2 dont PL        | 9.65 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 3 dont PL        | 9.80 m <sup>2</sup>        |
| WC                       | 1.38 m <sup>2</sup>        |
| SdB                      | 4.18 m <sup>2</sup>        |
| SdE                      | 2.83 m <sup>2</sup>        |
| Entrée dont PL           | 10.44 m <sup>2</sup>       |
| Dégt dont PL             | 4.65 m <sup>2</sup>        |
| Buanderie                | 1.41 m <sup>2</sup>        |
| <b>Surface habitable</b> | <b>91.82 m<sup>2</sup></b> |

|                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| Terrasse                 | 9.98 m <sup>2</sup>         |
| Jardin privatif          | 211.11 m <sup>2</sup>       |
| <b>Surface habitable</b> | <b>221.09 m<sup>2</sup></b> |

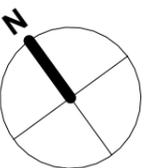


 Faux-Plafond: ht = 2.20m env.

**Avertissement**  
Les cotes et surfaces sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution.  
Les meubles et éléments d'équipement dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs, seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente.  
Les retombées, soffites, faux-plafond, canalisations, radiateurs peuvent ne pas être systématiquement représentés.

LE 31 AOUT 2023

AGREGA ARCHITECTES



1m



1/50