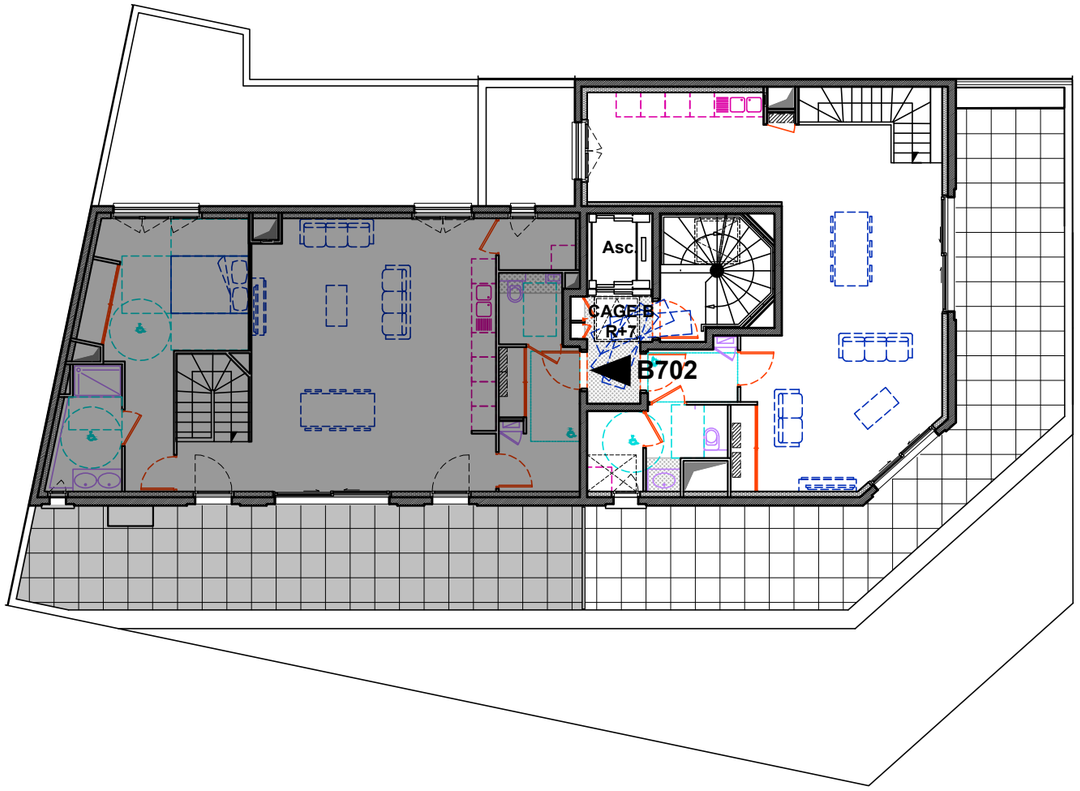
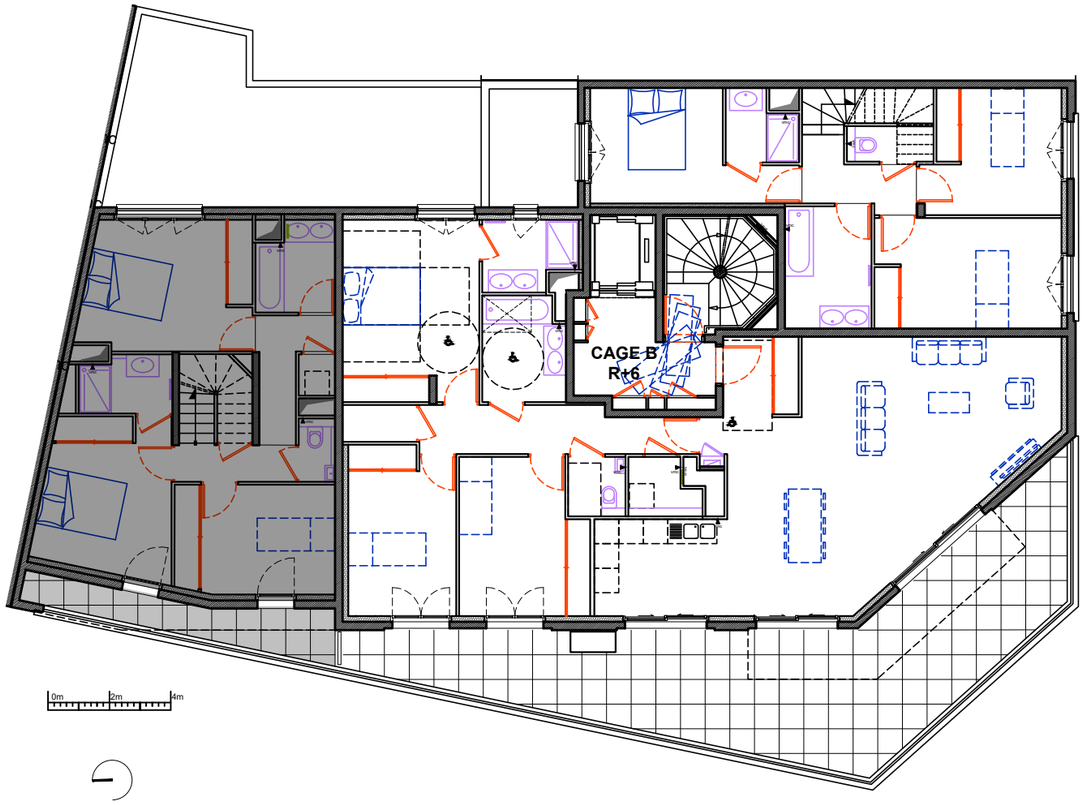


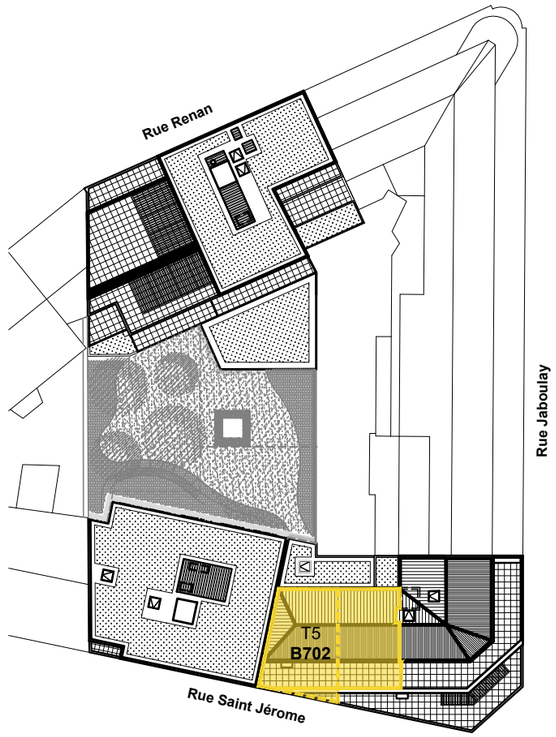


u.t.e.i
NOUS CONSTRUISONS POUR LA VIE

SAGEC
RHÔNE-ALPES
nous l'imaginons, vous le vivez

VILLA CORNELIE

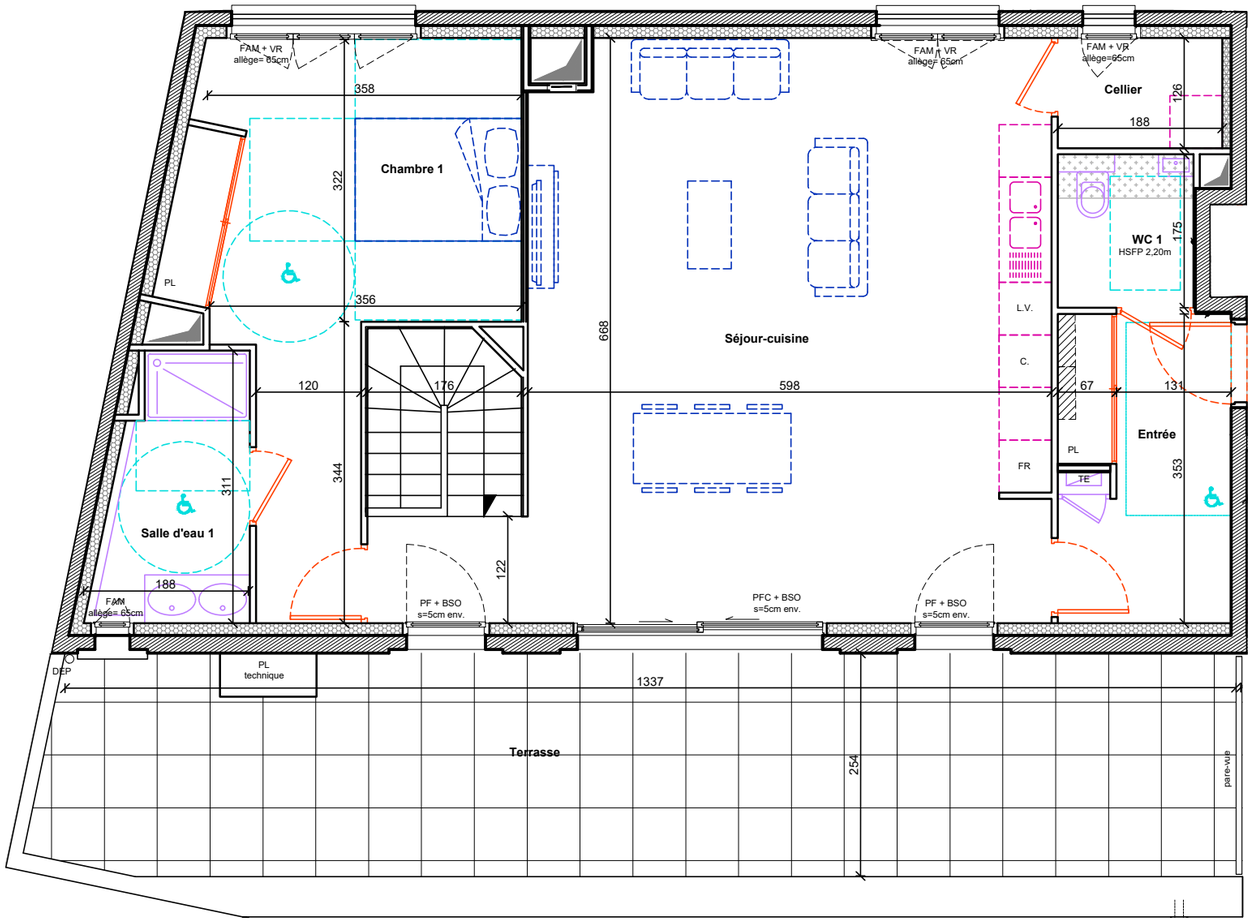
55 rue Jaboulay
69007 LYON



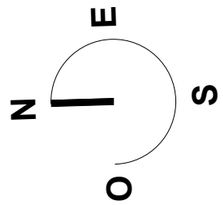
N° appartement	**B702**
Type	**5 pièces**
Niveau	**R+6/7**

SCI VILLA CORNELIE
représentée par UTEI
62 rue de Bonnel 69003 LYON
Tél. : 04 78 95 99 99
Email : contact@utei.fr

Plan Notaire du 11/07/2023

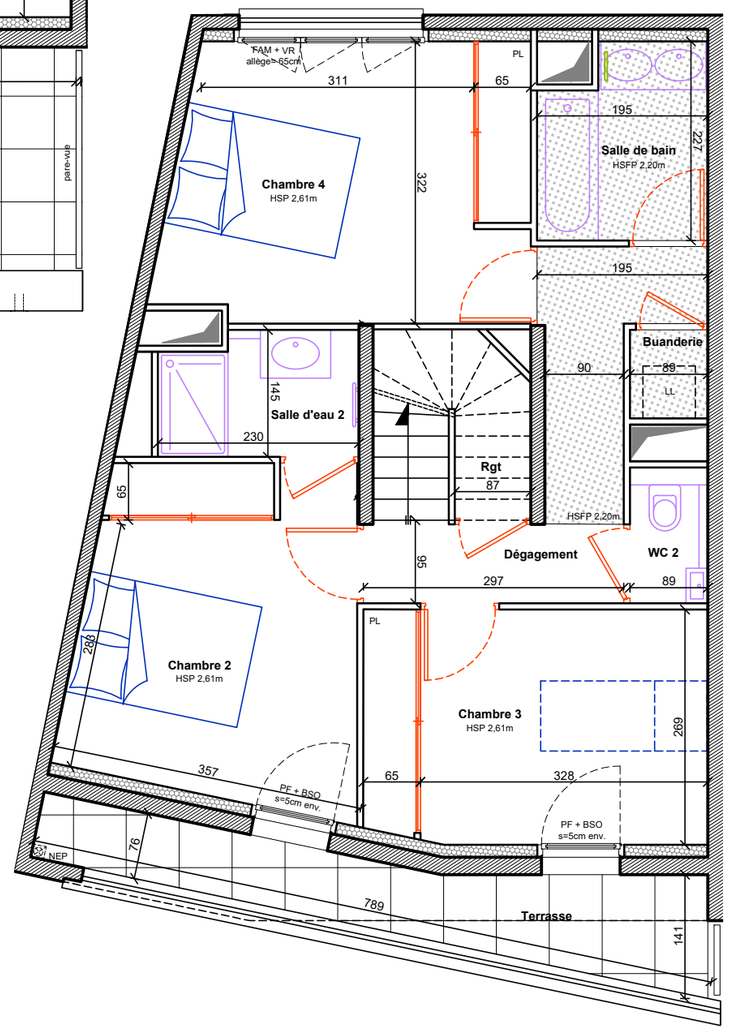


R+7
B702



VILLA CORNELIE

55 rue Jaboulay
69007 LYON



Appartement 4 pièces / Duplex N°B702 au 6e et 7e étages

Entrée	6.72	m²
WC 1	2.58	m²
Séjour/cuisine	41.67	m²
Cellier	2.37	m²
Salle d'eau 1	4.78	m²
Chambre 1	16.79	m²
Chambre 2	11.98	m²
Chambre 3	10.47	m²
Chambre 4	12.94	m²
Salle d'eau 2	3.13	m²
Salle de bain	4.03	m²
WC 2	1.20	m²
Dégagement	6.49	m²
Rangement	1.08	m²
Buanderie	0.90	m²
SURFACE HABITABLE	**127.13**	**m²**
Terrasse 1	34.60	m²
Terrasse 2	6.91	m²

0m 1m 2m
Echelle 1:70

Avertissement
Les cotes et surfaces sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution.
Les meubles et éléments d'équipement dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs, seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente.
Les retombées, soffites, faux-plafond, canalisations, radiateurs peuvent ne pas être systématiquement représentés.

Plan Notaire du 11/07/2023

LEGENDE

RADIATEUR SECHE-SERVIETTES	TABLEAU ELECTRIQUE	P.F.	PORTE - FENETRE	C.	EMPLACEMENT CUISSON *
CLOISON DEMONTABLE		F.	FENETRE	L.V.	EMPLACEMENT LAVE VAISSELLE *
NOURRICES		F.O.B	FENETRE OSCILLO-BATTANTE	Fr.	EMPLACEMENT REFRIGERATEUR *
TRAPPE	FAUX-PLAFOND, SOFFITE	F.A.M	FENETRE ALLEGE MAÇONNEE	L.L.	EMPLACEMENT LAVE LINGE *
		B.S.O	BRISE SOLEIL ORIENTABLE	Ev.	EMPLACEMENT EVIER *